



Ocio
Comercio
Restauración
Náutica

 **marina lanzarote**
centro comercial

El centro de tus emociones



Conexión con la ciudad

El proyecto de Marina Lanzarote se ancla en pleno centro de la ciudad de Arrecife, con la vocación de terminar de abrir definitivamente la capital de la isla al mar. Cuenta con un gran paseo marítimo frente a los locales comerciales y a la marina, que conecta directamente con la avenida marítima de la ciudad por el Sur, y con la nueva terminal de cruceros por el Norte, actuando al mismo tiempo de gran puerta de entrada de los cruceristas a la isla, que deberán transitar por el paseo marítimo del puerto hasta llegar al centro de la ciudad.

Uno de los aspectos más importantes del enclave elegido para este proyecto es la buena accesibilidad, tanto en coche por la rambla medular y la circunvalación, como peatonalmente gracias al puente que conecta directamente el paseo marítimo de la marina con la avenida marítima de la ciudad. Otro aspecto fundamental en el diseño del proyecto ha sido la gran capacidad de aparcamiento del proyecto, con más de 400 plazas al aire libre, a tan solo cinco minutos del casco histórico de la ciudad.

AREA ATRACCIÓN

LOCALIDAD	POBLACIÓN 2018	TURISTAS POR MUNICIPIO EN BASE A LA OFERTA ALOJATIVA	TOTAL	PRIMARIA	SECUNDADRIA
ARRECIFE	61.351	49.713	111.065	160.778	
HARIA	4.969		4.969	4.969	
SAN BARTOLOME	18.327		18.327	18.327	
TEGUISE	22.122	730.133	752.255	1.482.387	
TIAS	20.006	1.269.132	1.289.138		1.289.138
TINAJO	6.119		6.119		6.119
YAIZA	16.289	920.451	936.740		936.740
TOTAL	149.183	2.969.429	3.118.612	1.666.461	2.231.997

*Las estadísticas muestran un cuarto apartado como destino que denomina como "resto" para las plazas hoteleras distribuidas entre el resto de municipios con menor peso turístico y que no se especifican en este cuadro.

TURISMO DATOS 2018

ENTRADA DE TURISTAS

CRUCERISTAS	425.411*
TOTAL ENTRADAS	3.063.108
TURISTA NAUTICO	12.147
TOTAL	3.500.666

ALOJAMIENTO

ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS	56,16%
ESTABLECIMIENTOS ESTRAHOTELEROS	43,84%
ESTANCIA MEDIA	7,96%
OCUPACIÓN MEDIA	84,46%

PERFIL*

EMPLEADOS DE CARGO MEDIO ALTO O EMPRESARIO	53%
CONOCEN LA ISLA ANTERIORMENTE	71%

EDAD*

DE 16 A 24 AÑOS	5,3%
DE 25 A 44 AÑOS	32%
MAYOR DE 44 AÑOS	62,70%

PROCEDENCIA

ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS	56,20%
REINO UNIDO	45,74%
TURISMO NACIONAL	8,92%
TURISMO INTERNACIONAL	91,08%

* Datos procedentes de la última encuesta publicada por el Centro de Datos de Lanzarote correspondientes a 2017



SITUACIÓN - Bahía de Naos - Arrecife (Lanzarote)

PROMOTOR - Puerto Calero Marinas, S.L.

COMERCIALIZACIÓN - Puerto Calero Marinas, S.L.

APERTURA - Octubre 2014

SBA - 14.300m²

LOCALES - 62 Locales Comerciales

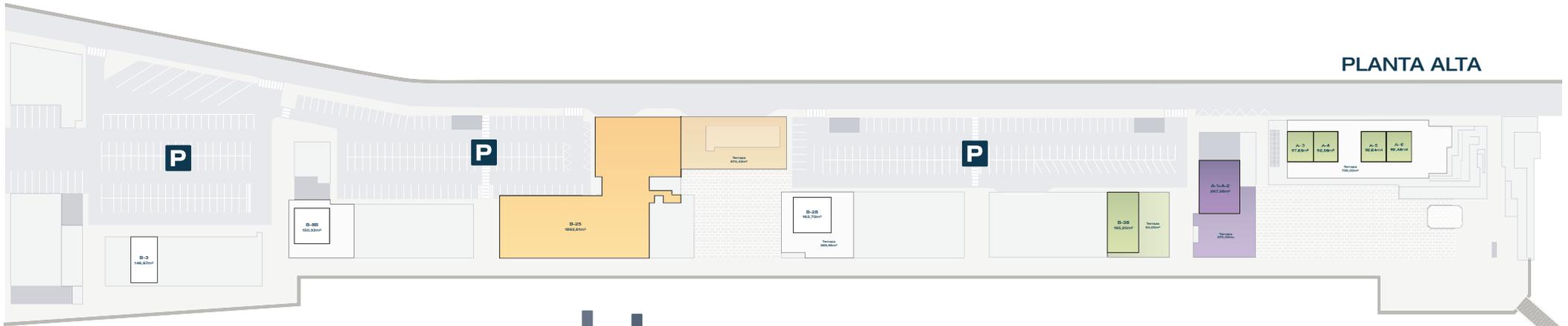
TIPO DE CENTRO - Centro comercial abierto basado en comercio, ocio y restauración

APARCAMIENTO - 400 Plazas gratuitas

ATRAQUES - 443 Atraques



PLANTA ALTA

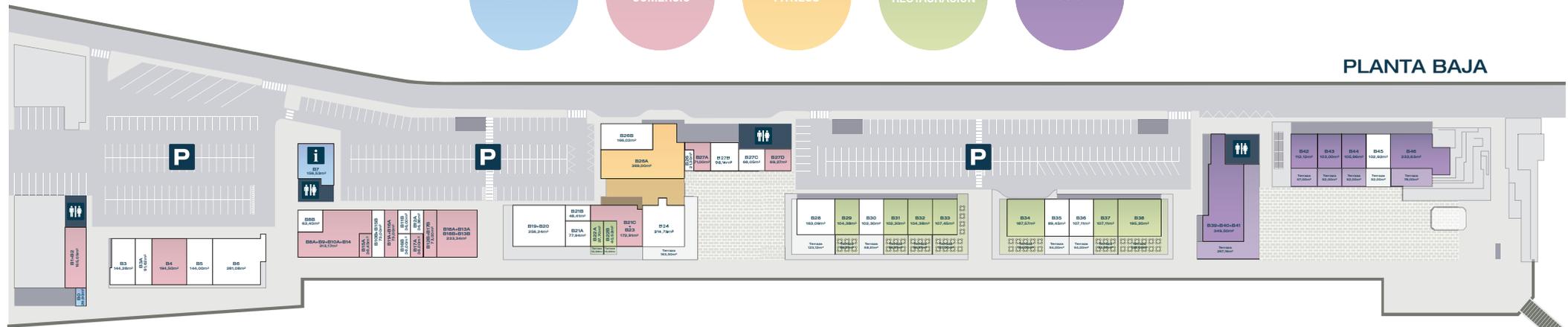


marina lanzarote

centro comercial



PLANTA BAJA



- **B0** - Lavacharter
- **B1+B2** - Lavacharter tienda náutica
- **B4** - Woman Secret
- **B7** - Oficina información -Cicar
- **B8A+B9+B10A+B14** - Springfield
- **B11A+B16A** - Muss
- **B17A** - Pura vida
- **B18A+B13A+B18B+B13B** - The Thin Line
- **B22A** - Demian
- **B23+B21C** - Teraly Shoes
- **B25+B26A** - Macrofit
- **B27A** - Fitness Mania
- **B27D** - Bijou Brigitte
- **B29** - Liliun
- **B31** - Próx.Apertura - Restaurante Vegano
- **B32** - Arrocería la Real
- **B33** - 100 Montaditos
- **B34** - Burger King
- **B37** - Entrepuentes City
- **B38** - Asiatico la marina
- **A3+A4+A5+A6** - Mercado La Marina
- **A1+A2+B39+B40+B41** - Disco Kopas
- **B42** - La Grulla
- **B43** - La Tecla
- **B44** - Malasaña
- **B45** - En negociaciones
- **B46** - La Bulla



Avda. Olof Palme s/n | 35500 Arrecife
Lanzarote | Islas Canarias
www.ccmarin Lanzarote.com



ccmarin Lanzarote.com